MERIBEL Nuevo apartamento a pocos pasos de las pistas de esq

Francia, Méribel

Apartmento *- REF: TGS-A3414*

Nº dormitorios: 4	Nº de baños: 4	Nº de personas: 8	M² vivienda: 141 m²	Wifi	Chimenea	Vistas montañosas	Ascensor comunitario
Ascensor privado	Aire acondicionado	BBQ	Lavavajillas	Televisión	Lavadora	Trastero	Sala de esquí
Bodega	Sala de cine/tv						

MÉRIBEL Nuevo apartamento a pocos pasos de las pistas de esquí Encantador apartamento dúplex de 141 m² situado en la segunda planta de una nueva residencia de lujo en la zona de Rond-Point des Pistes. Esta ubicación le ofrece acceso a las pistas de esquí a pocos pasos, así como a las tiendas/restaurantes del Plateau. Se compone de 3 dormitorios + 1 cabaña y puede alojar hasta 10 personas. Las ventajas de esta propiedad : - Espacio de bienestar en la residencia: sauna, hammam, jacuzzi, cabinas de masaje, sala de fitness - Amplio balcón y terraza orientados al Este - Chimenea - 2 plazas de aparcamiento en la residencia (una con enganche eléctrico) - Guardaesquís con secador de zapatos - WIFI Servicios incluidos : - Bienvenida personalizada - Productos de bienvenida - Camas hechas a la llegada - Ropa de cama proporcionada - Limpieza regular del piso - Acceso al SPA de la residencia: sauna, hammam, jacuzzi, sala de fitness y salas de masaje - Servicio de conserjería

Espacios 1ª planta - 1 Dormitorio - 1 Lavabo - 1 Ducha / Lavabo - 1 Dormitorio - 1 Baño / Lavabo - 1 Dormitorio - 1 Baño - 1 Terraza 2ª planta - 1 Entrada - 1 Dormitorio - 1 Baño / Lavabo - 1 Cocina comedor - 1 Salón/comedor - 1 Balcón Servicios Ascensor, Digicode, Sauna, Spa, Cafetera, Congelador, Cocina, Horno, Microondas, Lavadora, Lavavajillas, Ropa de cama, Placa vitrocerámica, Nevera, Televisión, Vajilla, Gimnasio Proximidades Aeropuerto (180 km), Autobús (250 metros), Centro ciudad (2. 5 km), Tiendas (300 metros), Estación de tren (20 km), Estación de autobuses (20 km), Estación de TGV (20 km), Golf (1,7 km), Aparcamiento público (20 metros), Pista de esquí (20 metros), Taxi, En carretera principal (15 metros), Centro deportivo

LES GRANDS CHALETS DES PISTES

APPARTEMENT
204

BAT A	2eme	T 4 + C DX
BATIMENT	ETAGE	TYPE

SURFACES HABITABLES				<1.80	
SEJOUR / CUISINE	49.67	m²			m²
ENTREE	6.19	m²			m²
HALL	16.46	m²			m²
CHAMBRE 1	11.44	m²			m²
CHAMBRE 2	14.61	m²			m²
CHAMBRE 3	12.56	m²			m²
CHAMBRE 4	12.64	m²			m²
DRESSING	1.38	m²			m²
SDB 1	3.81	m²			m²
SDB 2	5.03	m²			m²
SDB 3	2.97	m²			m²
SDB 4	3.76	m²			m²
WC	1.21	m²			m²
TOTAL APPARTEMENT	141.18	m²			m²

SURFACES ANNEXES				<1.80	
BALCON	17.22	m²			m²
TERRASSE	16.10	m²			m²

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées sur ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme.
Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives.
Les revêtements, poutres, faux plafonds, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications des équipements et plantations ne sont pas contractuelles. Les surfaces ne tiennent pas compte d'éventuels soubrages décoratifs ou techniques des murs intérieurs, qu'il sera tenu de déduire pour le calcul des surfaces habitable et Carrez.