

# Un appartement en duplex pour la famille en alquiler

France, Courchevel, Courchevel 1300

Appartement - REF: TGS-A2519



N° Chambres: 4  
Jacuzzi

N° du Salle de bains: 4  
Sauna

N° du Peoples: 6  
Salle de ski

Parking  
Distance du téléski: 500m

M² construction: 124m²  
Distance du centre ville:  
central

Étage: 2

Wifi

Cheminée

## Information Appartement à Courchevel 1300 Le Praz

- N° de personnes : 6
- N° d'enfants : 4
- M² construit : 124 m²
- 4 Chambres à coucher
- 4 salles de bain
- Hammam / Sauna
- Parking
- Étage 2
- Wifi
- Cheminée
- Local à skis

L'appartement situé à quelques mètres du village de Courchevel Le Praz, est un appartement en duplex pour une famille ou des amis. Son emplacement est idéal et se trouve à seulement 5 minutes à pied des

remontées mécaniques de Courchevel Le Praz.

L'architecture de cette nouvelle résidence est authentique et se fonde dans le cadre typiquement savoyard du village de Courchevel Le Praz. L'extérieur allie la pierre et le bois. De grandes baies vitrées donnant accès aux différents balcons confèrent à la Résidence un aspect contemporain. La décoration intérieure unique est une combinaison subtile de meubles en bois et de tissus aux couleurs chaudes.

Vous apprécierez les beaux volumes et les équipements qu'offre cette propriété. Cet appartement familial accueille huit adultes et deux enfants dans quatre chambres avec leur salle de bain ou salle d'eau, un séjour avec un superbe volume sous les toits avec un coin repas, un coin salon avec cheminée et une cuisine ouverte avec les équipements nécessaires.

Une terrasse ensoleillée orientée plein sud pour un moment de calme après une journée de ski sur les pistes du plus grand domaine skiable du monde, un hammam, un garage (plus une place de parking) et un local à skis complètent l'ensemble de ce très bel appartement.

En famille ou entre amis, vous serez séduit par l'appartement, un duplex chaleureux avec vue sur les montagnes, à proximité du centre de Courchevel Le Praz, un havre de partage et de convivialité non loin des pistes et des navettes gratuites menant aux différents niveaux de la station de Courchevel. Ses services contribueront à la réussite de vos vacances exceptionnelles.

## **REZ-DE-CHAUSSÉE**

Espaces de loisirs :

- Hammam

Chambre à coucher :

Chambre double ou twin :

- Balcon, Armoire, Armoire
- 1 lit double (160 x 200)
- Salle de bain attenante : Douche, Sèche-serviettes, Lavabo simple.

Chambre à coucher double ou à lits jumeaux :

Balcon, Armoire

1 lit double (160 x 200)

Salle de bain attenante : Double lavabo, Douche, Sèche-serviettes.

Chambre à coucher principale :

- Balcon, Bureau, Etagères, Chaise, Armoire
- 1 lit double (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Baignoire, Sèche-serviettes, Lavabo simple, Toilette

Lobby

Toilettes indépendantes : 1

Espace de vie :

Balcon

Bar

Cheminée

Cuisine entièrement équipée

Cuisine ouverte :

- Machine à café
- Micro-ondes
- Réfrigérateur
- Appareil à raclette
- Aspirateur
- Planche à repasser
- Nespresso
- Fer à repasser
- Hotte aspirante de cuisine
- Bouilloire
- Grille-pain
- Cave à vin réfrigérée
- Plaque à induction
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Four

Coin salon

Salle à manger

Salon TV

Chambre à coucher :

Chambre à coucher pour enfants :

- Armoire à vêtements
- 2 Lits superposés (1 couchage) (80 x 190)
- 2 Lits simples (80 x 190)
- Salle de bain attenante : Douche, sèche-serviettes, lavabo simple.

Toilettes indépendantes : 1

Ascenseur

Garage

Cheminée à bois

Casier à skis

Place de parking

Chauffe-chaussures

- Distance du centre : 80 m
- Piste de ski la plus proche : Front de neige
- Distance des pistes : 450 m

- Distance de l'école de ski : 450 m
- La remontée mécanique la plus proche : Le Praz
- Distance de la remontée mécanique : 450 m





