

# MERIBEL Appartement neuf à quelques pas des pistes de ski Ch

France, Méribel

Appartement - REF: TGS-A3414



N° Chambres: 4  
Ascenseur privé  
Cave à vin

N° du Salle de bains: 4  
Climatisation  
Salle de cinéma/télévision

N° du Peoples: 8  
BBQ

M² construction: 141m²  
Lave-vaisselle

Wifi  
TV

Cheminée  
Machine à laver

Vues montagneuses  
ledébarras

Ascenseur collectif  
Salle de ski

MÉRIBEL Appartement neuf à quelques pas des pistes de ski Charmant appartement en duplex de 141 m² situé au deuxième étage d'une nouvelle résidence de standing dans le quartier du Rond-Point des Pistes. Cette situation vous offre l'accès aux pistes de ski à quelques pas ainsi qu'aux commerces/restaurants du Plateau. Il est composé de 3 chambres + 1 cabine et peut accueillir jusqu'à 10 personnes. Les plus de ce bien : - Espace bien-être dans la résidence : sauna, hammam, jacuzzi, cabines de massage, salle de fitness - Spacieux balcon et terrasse exposés à l'Est - Cheminée - 2 places de parking dans la résidence (dont une avec branchement électrique) - Casier à ski avec sèche-chaussures - WIFI Services inclus : - Accueil personnalisé - Produits d'accueil - Lits faits à l'arrivée - Linge fourni - Ménage régulier de l'appartement - Accès au SPA de la résidence : sauna, hammam, jacuzzi, salle de fitness et cabines de massage - Service de conciergerie.

Surfaces 1er étage - 1 Chambre - 1 Lavabo - 1 Salle de douche / Lavabo - 1 Chambre - 1 Salle de bain / Lavabo - 1 Chambre - 1 Salle de bain - 1 Terrasse 2ème étage - 1 Entrée - 1 Chambre - 1 Salle de bain / Lavabo - 1 Cuisine américaine - 1 Salon/salle à manger - 1 Balcon Services Ascenseur, Digicode, Sauna, Spa, Cafetière, Congélateur, Cuisinière, Four, Four à micro-ondes, Lave-linge, Lave-vaisselle, Linge de maison, Plaque de cuisson, Réfrigérateur, Télévision, Vaisselle, Fitness Proximités Aéroport (180 km), Bus (250 mètres), Centre ville (2. 5 km), Commerces (300 mètres), Gare ferroviaire (20 km), Pôle d'échanges (20 km), Gare TGV (20 km), Golf (1,7 km), Parking public (20 mètres), Piste de ski (20 mètres), Taxi, Sur route principale (15 mètres), Centre sportif









APPARTEMENT  
204

BAT A  
BÂTIMENT

Zone  
ETAJE

T 4 + C DX  
T 104

SURFACES HABITABLES		+1.60
SEJOUR-CUISINE	45.97	m <sup>2</sup>
ENTREE	8.19	m <sup>2</sup>
HALL	14.46	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.49	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	14.81	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12.33	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	12.84	m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	1.59	m <sup>2</sup>
TOILETTE	1.41	m <sup>2</sup>
TOILETTE	4.89	m <sup>2</sup>
TOILETTE	2.27	m <sup>2</sup>
TOILETTE	1.70	m <sup>2</sup>
WC	1.31	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL APPARTEMENT</b>	<b>141.18</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
SURFACES ANNEXES		+1.60
BALCON	17.22	m <sup>2</sup>
VERANDA	18.12	m <sup>2</sup>



NOTE:  
 Les superficies sont calculées d'après les données sur le plan de Niveau des Murus Techniques et des Revêtements Techniques de la réalisation en LR programmée.  
 Les superficies annexes sur ce plan, telles que les surfaces des éléments techniques sont indiquées.  
 Les volumes, piscines, non compris, sont sur des cotations moyennes. Les positions des meubles et placards ne sont pas indiquées. Les surfaces ne tiennent pas compte d'éventuels doublages effectués ou prévus sur les murs extérieurs, sur la face ou de dessous pour le cas des surfaces habitables et annexes.

