

# Ce chalet est l'un des quatre chalets à Courchevel 1550

France, Courchevel, Courchevel 1550

Chalet - REF: TGS-A2651



N° Chambres: 5  
SPA privé

N° du Salle de bains: 4  
Lave-vaisselle

N° du Peoples: 10  
TV

Parking  
Machine à laver

M² construction: 320m²  
Salle de massage

Wifi  
Salle de ski

Piscine privée  
Distance du télési: 100m

Sauna  
Distance du centre ville:  
central

## Activités dans la station

Ski / Snowboard

Cyclisme

Golf

Randonnée

Vélo de montagne

Équitation

## Chalet Courchevel - Village (1550) à louer

Distance du centre : 150 m

Distance remontées : 200 m

Piste la plus proche : Tovets

Distance des pistes : 200 m

Distances écoles de ski : 300 m

Remontée la plus proche : Grangettes

Ce chalet est l'un des quatre chalets du hameau de La Stelvio. Construit en 2020, ce nouveau chalet est un véritable havre de paix à Courchevel Village. Situé à quelques pas du centre et de la télécabine des Grangettes qui mène directement à Courchevel 1850, il dispose d'un espace bien-être avec piscine, sauna et salle de massage.

Construit sur 5 niveaux, ce somptueux chalet offre des volumes généreux et un très grand salon au dernier étage, sous la charpente et vous offre une magnifique vue sur les sommets.

Découvrez une atmosphère raffinée, aux tons clairs, qui se révèle harmonieusement chic. Vous apprécierez une sublime hauteur sous plafond ainsi qu'une magnifique cheminée centrale autour de laquelle s'organisent différents espaces. La hotte en bois massif rejoint le toit et donne du caractère à la pièce.

Vous aurez le plaisir de vous retrouver dans le grand salon où règne une atmosphère apaisante, où le bois couleur noisette se marie à merveille avec le mobilier clair. Vous vous retrouverez autour de la cheminée, bien installé dans les canapés douillets, pour prendre un verre en fin de journée en compagnie de vos proches, tout en admirant la vue imprenable sur la vallée enneigée de Courchevel. Après une belle journée à l'extérieur, profitez de la sublime piscine, illuminée par le magnifique panorama des montagnes enneigées, et appréciez le cadre idyllique et apaisant dédié à votre bien-être.

Avec ses 5 chambres, vous pourrez accueillir famille et amis et passer des moments inoubliables dans ce véritable cocon de montagne.

#### ÉTAGE -1

Espaces de loisirs :

- Douche à l'italienne.
- Piscine
- Sauna

Autres espaces :

Buanderie

Toilettes indépendantes : 1

#### ÉTAGE 0

Chambre à coucher familiale :

- Armoire, télévision
- 1 Lit double séparable (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Douche, Sèche-serviettes, Lavabo simple, Toilette.

Autres espaces :

- Chauffe-bottes
- Garage
- Local à ski

#### ÉTAGE 1

Chambre à coucher double ou à lits jumeaux :

- Balcon, Armoire, TV
- 1 Lit double séparable (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Baignoire, Double lavabo, Douche, Toilette indépendante.

Chambre à coucher double :

- Balcon, Armoire, TV
- 1 lit double séparable (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Double lavabo, Douche, WC indépendant

Chambre à coucher double :

- Balcon , Armoire, TV
- 1 lit double séparable (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Double lavabo, Douche, WC indépendant

Toilettes indépendantes : 1

## ÉTAGE 2

Salle de séjour :

- Balcon
- Bar
- Cheminée
- Cuisine entièrement équipée
- Salle à manger
- Salle de séjour
- Salon TV
- Terrasse

## ÉTAGE 3

Chambre à coucher principale :

- TV
- 1 lit double (180 x 200)
- Salle de bain attenante : Baignoire, double lavabo, douche, toilettes indépendantes.











CHALET CIUK		LES CHALETS DE LA	
10 couchages		STELVIO	
<b>NIVEAU R-1</b>		Balcon Chênebaie 02	4,88 m <sup>2</sup>
SB	48,28 m <sup>2</sup>	Balcon Chênebaie 03	1,47 m <sup>2</sup>
Salle	4,28 m <sup>2</sup>	<b>NIVEAU R-2</b>	
WC	1,37 m <sup>2</sup>	Pièce de Vie	47,88 m <sup>2</sup>
Patio	1,26 m <sup>2</sup>	Cuisine	9,58 m <sup>2</sup>
Buanderie	19,42 m <sup>2</sup>	Balcon 01	1,47 m <sup>2</sup>
Salle Technique	6,45 m <sup>2</sup>	Balcon 02	21,28 m <sup>2</sup>
Garage 01	19,83 m <sup>2</sup>	<b>NIVEAU R-3</b>	
<b>NIVEAU RDC</b>		Chênebaie 05 (passer)	11,21 m <sup>2</sup>
Entrée	11,90 m <sup>2</sup>	Salle de Bain 01	11,95 m <sup>2</sup>
Sal. Salon	14,17 m <sup>2</sup>	WC Chênebaie 02	2,40 m <sup>2</sup>
Chênebaie 01	4,21 m <sup>2</sup>	Patio	4,88 m <sup>2</sup>
Salle de Bouche 01	1,58 m <sup>2</sup>	Balcon	12,52 m <sup>2</sup>
Salle de Bouche 02	1,58 m <sup>2</sup>	<b>SURFACE TOTALE</b>	
Salle de Bouche 03	4,10 m <sup>2</sup>	<b>HABITABLE : 320,89 m<sup>2</sup></b>	
WC Chênebaie 01	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 02	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 03	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 04	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 05	1,84 m <sup>2</sup>		
WC	2,89 m <sup>2</sup>		
Balcon Chênebaie 01	1,47 m <sup>2</sup>		

Les Chalets de la Stelvio Courchevel Village

1. CHALET CIUK - MAQUETTE R-1	A3	29.08.18	<i>Cimalpes</i>
-------------------------------	----	----------	-----------------

CHALET CIUK		LES CHALETS DE LA	
10 couchages		STELVIO	
<b>NIVEAU R-1</b>		Balcon Chênebaie 02	4,88 m <sup>2</sup>
SB	48,28 m <sup>2</sup>	Balcon Chênebaie 03	1,47 m <sup>2</sup>
Salle	4,28 m <sup>2</sup>	<b>NIVEAU R-2</b>	
WC	1,37 m <sup>2</sup>	Pièce de Vie	47,88 m <sup>2</sup>
Patio	1,26 m <sup>2</sup>	Cuisine	9,58 m <sup>2</sup>
Buanderie	19,42 m <sup>2</sup>	Balcon 01	1,47 m <sup>2</sup>
Salle Technique	6,45 m <sup>2</sup>	Balcon 02	21,28 m <sup>2</sup>
Garage 01	19,83 m <sup>2</sup>	<b>NIVEAU R-3</b>	
<b>NIVEAU RDC</b>		Chênebaie 05 (passer)	11,21 m <sup>2</sup>
Entrée	11,90 m <sup>2</sup>	Salle de Bain 01	11,95 m <sup>2</sup>
Sal. Salon	14,17 m <sup>2</sup>	WC Chênebaie 02	2,40 m <sup>2</sup>
Chênebaie 01	4,21 m <sup>2</sup>	Patio	4,88 m <sup>2</sup>
Salle de Bouche 01	1,58 m <sup>2</sup>	Balcon	12,52 m <sup>2</sup>
Salle de Bouche 02	1,58 m <sup>2</sup>	<b>SURFACE TOTALE</b>	
Salle de Bouche 03	4,10 m <sup>2</sup>	<b>HABITABLE : 320,89 m<sup>2</sup></b>	
WC Chênebaie 01	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 02	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 03	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 04	1,84 m <sup>2</sup>		
WC Chênebaie 05	1,84 m <sup>2</sup>		
WC	2,89 m <sup>2</sup>		
Balcon Chênebaie 01	1,47 m <sup>2</sup>		

Les Chalets de la Stelvio Courchevel Village

2. CHALET CIUK - MAQUETTE RDC	A3	29.08.18	<i>Cimalpes</i>
-------------------------------	----	----------	-----------------





**CHALET CIUK**  
10 couchages



NIVEAU R-1		Niveau (Chambre 02)	
SB	48,28 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 02)	4,88 m <sup>2</sup>
Salle	4,38 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 03)	5,47 m <sup>2</sup>
WC	3,37 m <sup>2</sup>		
Bain	3,36 m <sup>2</sup>		
Buanderie	18,42 m <sup>2</sup>		
Cuisine	9,58 m <sup>2</sup>		
Local Technique	6,45 m <sup>2</sup>		
Garage Ext.	18,03 m <sup>2</sup>		
NIVEAU RDC		Niveau (Chambre 01)	
Entrée	13,96 m <sup>2</sup>	Chambre (01) (chambre)	23,21 m <sup>2</sup>
Sal. Salon	14,17 m <sup>2</sup>	Salon de Salon 01	13,95 m <sup>2</sup>
Chambre 01	15,61 m <sup>2</sup>	WC (Chambre 01)	2,40 m <sup>2</sup>
Salon de Chambre 01	5,87 m <sup>2</sup>	Bain	4,88 m <sup>2</sup>
Local Prestations	8,28 m <sup>2</sup>	Balcon	13,30 m <sup>2</sup>
Garage	20,12 m <sup>2</sup>		
NIVEAU R+1		SURFACE TOTALE HABITABLE : 320,89 m <sup>2</sup>	
Chambre 03	14,17 m <sup>2</sup>	Surface totale non habitable (Cours, local technique et local garage) : 85,00 m <sup>2</sup>	
Salon de Chambre 03	4,71 m <sup>2</sup>	Surface totale Balcons : 10,35 m <sup>2</sup>	
WC (Chambre 03)	1,36 m <sup>2</sup>		
Chambre 02	14,17 m <sup>2</sup>		
Salon de Chambre 02	4,10 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 02)	1,84 m <sup>2</sup>		
Chambre 04	18,83 m <sup>2</sup>		
Salon de Salon 04	5,86 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 04)	1,48 m <sup>2</sup>		
Bain	4,83 m <sup>2</sup>		
WC	2,88 m <sup>2</sup>		
Balcon (Chambre 02)	5,87 m <sup>2</sup>		

Les plans sont destinés à titre de référence et ne constituent pas un contrat. Ils ne sont pas valables pour un plan de site ou un permis de construire.

Les Chalets de la Stelvio Courchevel Village				Cimalpes			
Lot	Libre	Date	Indice	Libre	Date	Indice	Indice
3.	CHALET CIUK - MAQUETTE R+1	A3	29.08.18	A	2010	22.03.18	
				B	2010	22.03.18	
				C	2010	16.03.18	
				D	2010	16.03.18	
				E	2010	17.08.18	



**CHALET CIUK**  
10 couchages



NIVEAU R-1		Niveau (Chambre 02)	
SB	48,28 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 02)	4,88 m <sup>2</sup>
Salle	4,38 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 03)	5,47 m <sup>2</sup>
WC	3,37 m <sup>2</sup>		
Bain	3,36 m <sup>2</sup>		
Buanderie	18,42 m <sup>2</sup>		
Cuisine	9,58 m <sup>2</sup>		
Local Technique	6,45 m <sup>2</sup>		
Garage Ext.	18,03 m <sup>2</sup>		
NIVEAU RDC		Niveau (Chambre 01)	
Entrée	13,96 m <sup>2</sup>	Chambre (01) (chambre)	23,21 m <sup>2</sup>
Sal. Salon	14,17 m <sup>2</sup>	Salon de Salon 01	13,95 m <sup>2</sup>
Chambre 01	15,61 m <sup>2</sup>	WC (Chambre 01)	2,40 m <sup>2</sup>
Salon de Chambre 01	5,87 m <sup>2</sup>	Bain	4,88 m <sup>2</sup>
Local Prestations	8,28 m <sup>2</sup>	Balcon	13,30 m <sup>2</sup>
Garage	20,12 m <sup>2</sup>		
NIVEAU R+1		SURFACE TOTALE HABITABLE : 320,89 m <sup>2</sup>	
Chambre 03	14,17 m <sup>2</sup>	Surface totale non habitable (Cours, local technique et local garage) : 85,00 m <sup>2</sup>	
Salon de Chambre 03	4,71 m <sup>2</sup>	Surface totale Balcons : 10,35 m <sup>2</sup>	
WC (Chambre 03)	1,36 m <sup>2</sup>		
Chambre 02	14,17 m <sup>2</sup>		
Salon de Chambre 02	4,10 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 02)	1,84 m <sup>2</sup>		
Chambre 04	18,83 m <sup>2</sup>		
Salon de Salon 04	5,86 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 04)	1,48 m <sup>2</sup>		
Bain	4,83 m <sup>2</sup>		
WC	2,88 m <sup>2</sup>		
Balcon (Chambre 02)	5,87 m <sup>2</sup>		

Les plans sont destinés à titre de référence et ne constituent pas un contrat. Ils ne sont pas valables pour un plan de site ou un permis de construire.

Les Chalets de la Stelvio Courchevel Village				Cimalpes			
Lot	Libre	Date	Indice	Libre	Date	Indice	Indice
4.	CHALET CIUK - MAQUETTE R+2	A3	29.08.18	A	2010	22.03.18	
				B	2010	22.03.18	
				C	2010	16.03.18	
				D	2010	16.03.18	
				E	2010	17.08.18	



**CHALET CIUK**  
10 couchages



NIVEAU R-1		Niveau (Chambre 02)	
SB	48,28 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 02)	4,88 m <sup>2</sup>
Salle	4,38 m <sup>2</sup>	Balcon (Chambre 03)	5,47 m <sup>2</sup>
WC	3,37 m <sup>2</sup>		
Bain	3,36 m <sup>2</sup>		
Buanderie	18,42 m <sup>2</sup>		
Cuisine	9,58 m <sup>2</sup>		
Local Technique	6,45 m <sup>2</sup>		
Garage Ext.	18,03 m <sup>2</sup>		
NIVEAU RDC		Niveau (Chambre 01)	
Entrée	13,96 m <sup>2</sup>	Chambre (01) (chambre)	23,21 m <sup>2</sup>
Sal. Salon	14,17 m <sup>2</sup>	Salon de Salon 01	13,95 m <sup>2</sup>
Chambre 01	15,61 m <sup>2</sup>	WC (Chambre 01)	2,40 m <sup>2</sup>
Salon de Chambre 01	5,87 m <sup>2</sup>	Bain	4,88 m <sup>2</sup>
Local Prestations	8,28 m <sup>2</sup>	Balcon	13,30 m <sup>2</sup>
Garage	20,12 m <sup>2</sup>		
NIVEAU R+1		SURFACE TOTALE HABITABLE : 320,89 m <sup>2</sup>	
Chambre 03	14,17 m <sup>2</sup>	Surface totale non habitable (Cours, local technique et local garage) : 85,00 m <sup>2</sup>	
Salon de Chambre 03	4,71 m <sup>2</sup>	Surface totale Balcons : 10,35 m <sup>2</sup>	
WC (Chambre 03)	1,36 m <sup>2</sup>		
Chambre 02	14,17 m <sup>2</sup>		
Salon de Chambre 02	4,10 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 02)	1,84 m <sup>2</sup>		
Chambre 04	18,83 m <sup>2</sup>		
Salon de Salon 04	5,86 m <sup>2</sup>		
WC (Chambre 04)	1,48 m <sup>2</sup>		
Bain	4,83 m <sup>2</sup>		
WC	2,88 m <sup>2</sup>		
Balcon (Chambre 02)	5,87 m <sup>2</sup>		

Les plans sont destinés à titre de référence et ne constituent pas un contrat. Ils ne sont pas valables pour un plan de site ou un permis de construire.

Les Chalets de la Stelvio Courchevel Village				Cimalpes			
Lot	Libre	Date	Indice	Libre	Date	Indice	Indice
5.	CHALET CIUK - MAQUETTE R+3	A3	29.08.18	A	2010	22.03.18	
				B	2010	22.03.18	
				C	2010	16.03.18	
				D	2010	16.03.18	
				E	2010	17.08.18	



Map data ©2024